

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
D'UNE MAISON D'HABITATION COMMUNE DE MARSAC EN LIVRADOIS

EN UN SEUL LOT

MISE A PRIX..... 70 000.00 EUROS

L'adjudication aura lieu le **JEUDI 4 OCTOBRE 2018 A 10H** à l'audience des ventes immobilières de Madame le Juge de l'Exécution près le Tribunal de Grande Instance de Clermont-Ferrand, siégeant au Palais de Justice de la dite ville, 16 place de l'Etoile,

A la requête de la Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel de Centre France, dont le siège social est sis à Clermont-Ferrand (63), 3 avenue de la Libération, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié es qualité au dit siège,

Le cahier des conditions de vente dressé pour parvenir à la vente a été déposé au Greffe du Tribunal de Grande Instance de Clermont-Ferrand le 06.03.2018.

En conséquence, il sera procédé à l'audience des criées du Tribunal de Grande Instance de Clermont-Ferrand, le

JEUDI 4 OCTOBRE 2018 A 10H

A la vente aux enchères publiques de l'immeuble ci-dessous désigné :

DESIGNATION, LOTISSEMENT ET MISE A PRIX

Une propriété bâtie sise commune de Marsac en Livradois (63), lieudit « Espinasse » cadastrée section ZT n° 163 pour 54ca et ZT n° 164 pour 2a 87ca, savoir :

Une maison d'habitation, d'une surface d'environ 145m², avec jardin clos, se composant comme suit :

- Au rez-de-chaussée : cuisine (environ 20m²), salle de bains, WC, séjour avec cheminée (environ 35m²) ;
- A l'étage : 4 chambres (environ 9m², 11m², et 19m²) dont une dispose d'une salle d'eau avec WC, 1 pièce (surface inférieure à 9m²) ;
- Grenier ;
- Garage attenant (environ 45m²).

L'immeuble est libre de toute occupation.

MISE A PRIX :

SOIXANTE DIX MILLE EUROS (70 000.00 Euros)

VISITE

Pour la visite de l'immeuble s'adresser à Maître Julien DECORPS, Huissier de Justice, 20 bd Desaix à Clermont-Fd 63000, Tél. : 04.73.93.59.91.

FRAIS

Les frais faits pour parvenir à la vente seront payés par l'adjudicataire EN SUS de son prix d'adjudication.

ENCHERES

Les enchères seront portées par Ministère obligatoire d'avocat exerçant près le Tribunal de Grande Instance de Clermont-Ferrand.

RENSEIGNEMENTS

Pour tous renseignements s'adresser à :

- Me J. F. RIFFARD, avocat, 21 bd Berthelot à Chamalières 63400, Tél. : 04.73.29.30.46
- aux avocats près le Tribunal de Grande Instance de Clermont-Ferrand
- au Greffe du Tribunal de Grande Instance de Clermont-Ferrand, au Palais de Justice de la dite ville, 16 place de l'Etoile, où est déposé le cahier des conditions de vente.

Fait et rédigé par Maître J. F. RIFFARD, avocat soussigné,

A Clermont-Ferrand, le